

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
549

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως συμπληρωματικής παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων προς στέγαση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Καλαμάτας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών. ... 2
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Πεντέλης (Ιαττικής). 3
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων — τακτοποιουμένων ιδιοκτησιών εν Περαιχώρᾳ, Ν. Κορινθίας. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Ν. 96

(1)

Περί ανακοινώσεως συμπληρωματικής παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων προς στέγαση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν. Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. Κ.8522/4256/1.8.77 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίας Τάξεως για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων προς στέγαση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Καλαμάτας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 340/79 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καλαμάτας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 26767/11.9.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δηλ. δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα οκτώ χιλ. εξακισίων (2.438.600).

Η αποζημιώση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 18 Σεπτεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Γ. 17465/1364

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α), και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τās υπ' αριθμ. 508/1978 και 1157/1978 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

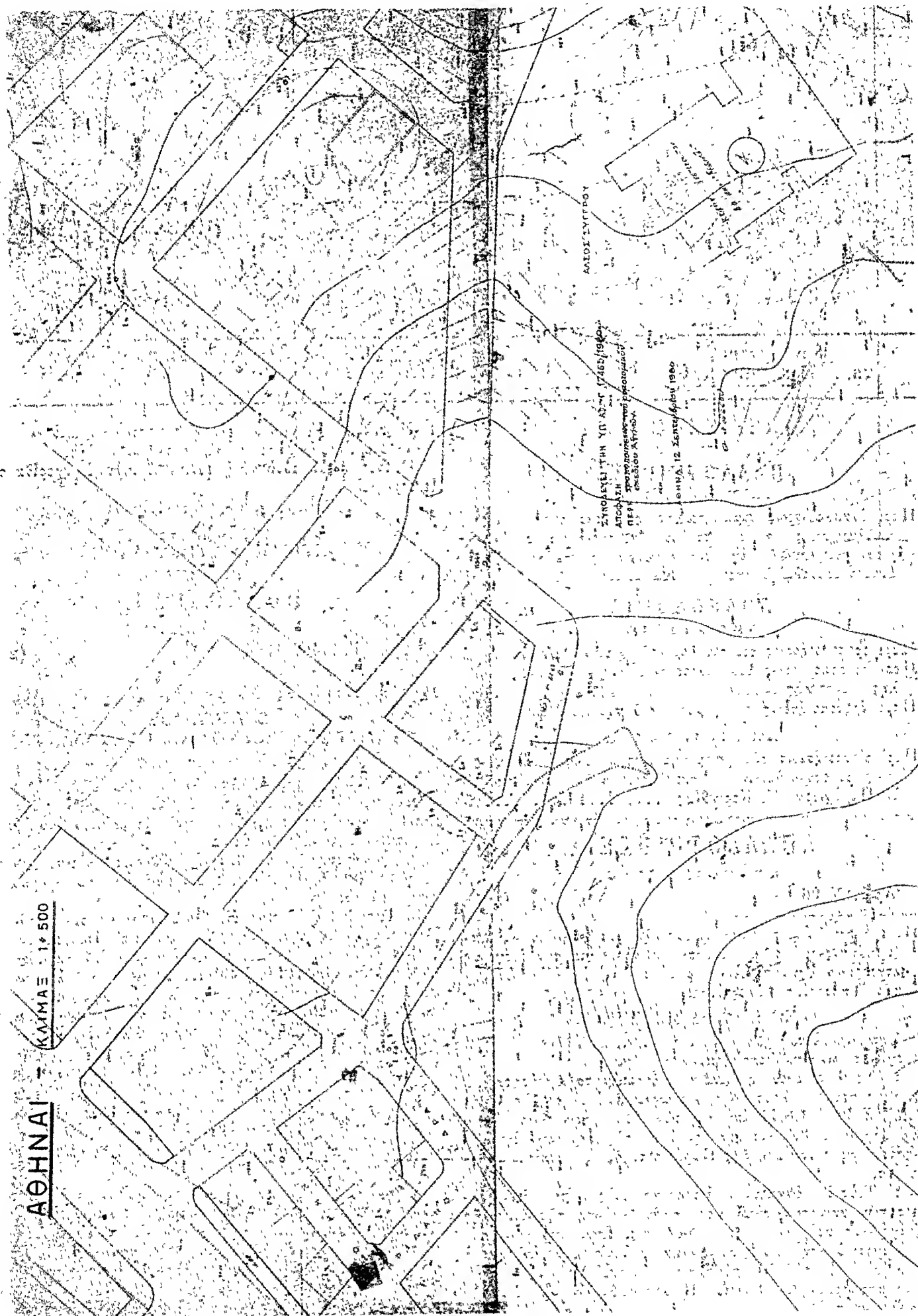
6. Την υπ' αριθ. 170/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών διά του χαρακτηρισμού τμημάτων των οδών Σεμέλης και Δημητρίσσης, ως πεζοδρόμου, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 17465 1980 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Εν Αθήναις τῇ 12 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Αριθ. Γ. 24658/2121

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
Ν. Πεντέλης (Ἀττικῆς).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 329 καὶ 70 αὐτοῦ..

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1 αὐτοῦ).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (ἔδαφ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἔδαφ. α) αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πρά-

ξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος, ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 64/1979 καὶ 73/1979 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Πεντέλης (Ἀττικῆς) καὶ

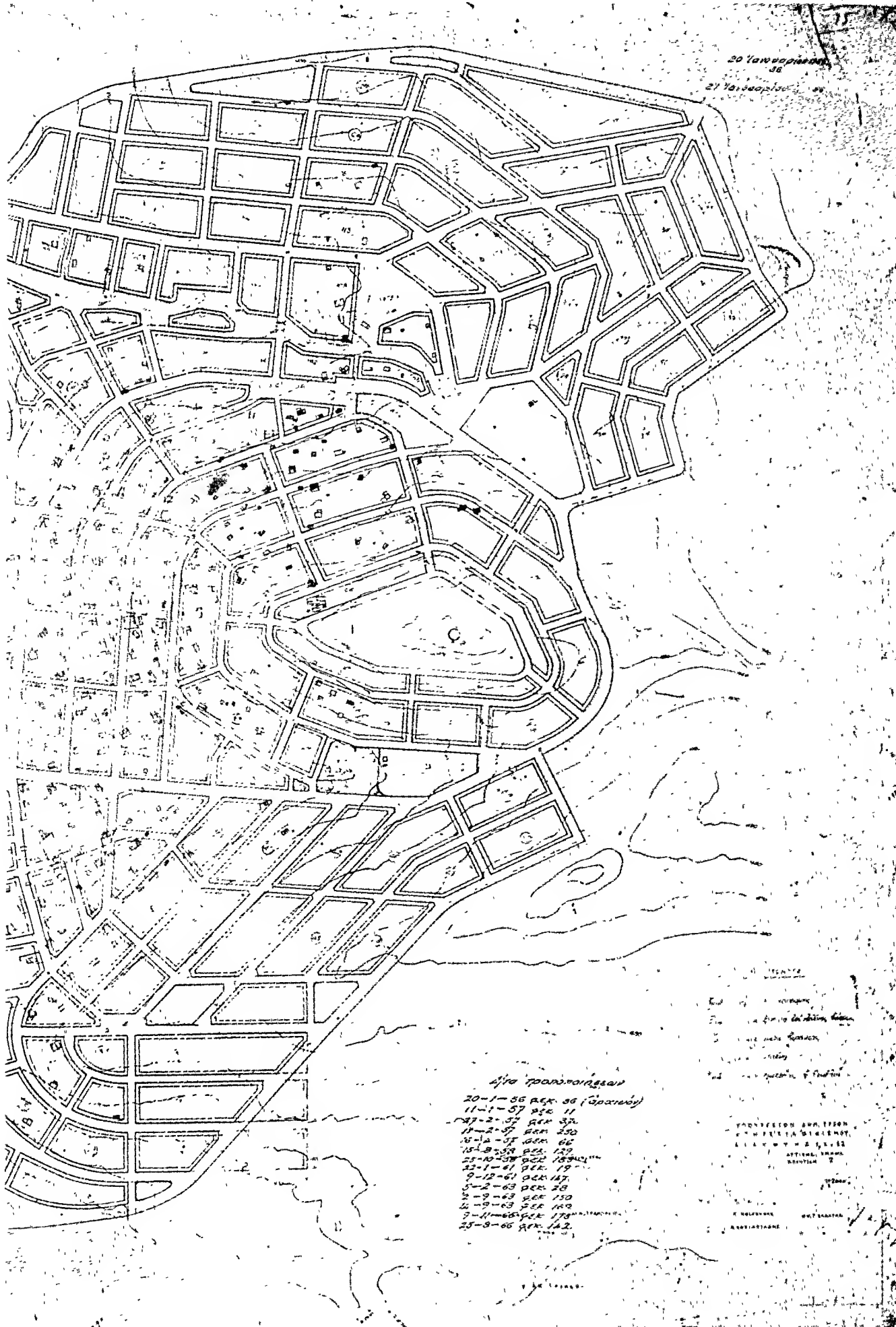
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 687/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Πεντέλης (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 157 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α τμήματος αὐτοῦ, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Κοινοτικοῦ Καταστήματος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 24658/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1/2.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Άριθ. 5420/553

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὸν Νόμον 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πρά-

ξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 332/1976 καὶ 306/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Βόλου καὶ

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 480/1978 καὶ 57/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ζαλόγγου, Μεσολογγίου, Ἱερολοχιτῶν καὶ Ἐπιδάουρου διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου καὶ κοινοχρήστου χώρου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 5420/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων — τακτοποιουμένων ιδιοκτησιών εν Περαιχώρᾳ Ν. Κορινθίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 16/27.5.1977 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεων ρυμοτομουμένων — τακτοποιουμένων ιδιοκτησιῶν ἐν Περαιχώρᾳ (Κορινθίας) τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Κορινθίας, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 7300 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Κορινθίας, ὁ Ἀλέξιος Δημητρίου Κανάκης, κάτοικος Περαιώρας, ὑπεχρέωθη εἰς ἀποζημίωσιν τοῦ Σταύρου Δημητρίου Γλυκοφρίδη, κατοίκου Περαιώρας, λόγω προσκυρώσεως διὰ 84,20 Μ² καὶ λόγω ρυμοτομίας διὰ 61,10 Μ², ἥτοι ἐν συνόλῳ διὰ 145,30 Μ², ὁ δὲ Σταύρος Δημητρίου Γλυκοφρίδης ὑπεχρέωθη εἰς ἀποζημίωσιν τοῦ Ἀλεξίου Δημητρίου Κανάκη, λόγω προσκυρώσεως διὰ 103,50 Μ². Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 529/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μενᾶδος διὰ τὰς ἀνωτέρω ἀποζημιώσεις, διὰ μὲν τὴν ὑποχρέωσιν τοῦ Ἀλεξίου Δημητρίου Κανάκη εἰς δρχ. 1.000 κατὰ Μ², διὰ δὲ τὴν ὑποχρέωσιν τοῦ Σταύρου Δημητρίου Γλυκοφρίδη εἰς δρχ. 800 κατὰ Μ².

Ἦτοι, ἡ ὑπὸ τοῦ Σταύρου Δημητρίου Γλυκοφρίδη δικαιουμένη ἀποζημίωσις ἀνέρχεται εἰς δρχ. 145.300 καὶ ἡ ὑπὸ τοῦ Ἀλεξίου Δημητρίου Κανάκη δικαιουμένη τοιαύτη ἀνέρχεται εἰς δρχ. 82.800.

Ἀκολουθῶς, ὁ Ἀλέξιος Δημητρίου Κανάκης, ἐνεργῶν κατὰ συμβῆυσιν, κατέθεσεν ὑπὲρ τοῦ Σταύρου Δημητρίου Γλυκοφρίδη, εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κορίνθου, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 17367/29.8.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 62.500 καὶ ἐν συνεχείᾳ κατέθεσεν τὸ γραμμάτιον τοῦτο, ὑπὲρ τοῦ αὐτοῦ δικαιούχου, ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Λουτρακίου Παναγιώτου Τεωροπούλου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1134/29.8.80 πράξεως αὐτοῦ, ἐπίσημον ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκοινοποίησεν πρὸς τὸν Σταύρον Δημητρίου Γλυκοφρίδην, πρὸς γνῶσιν τοῦ καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 14550/4.9.1980 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Κορίνθῳ Πρωτοδικῶν Νικολάου Τηλεμάχου Ζερβοῦ.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 5 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΓΚΙΩΝΗΣ

(Ἀριθ. πρωτ. Α' Δημ. Ταμ. Ἀθην. 34194 τῆς 22.9.1980)